

Строеж: Жилищна сграда 2
 Местонахождение: гр.София, УПИ XII-3, кв.280, м."Зона Б19",
 СО р-н Възраждане, ул."Царибродска"№123
 Възложител: "КРИСТАЛ"ООД,
 Люба Николова Ленкова, Здравка Кирилова Кацарова,
 Росица Рапкова Рапева, Румяна Кирилова Лозанова
 Строителен надзор: "КОНСУЛТ ИНЖЕНЕРИНГ- ЦАНОВА" ЕООД
 Строител: "КРИСТАЛ"ООД,
 Проектант: ЕТ"арх.Светла Тихолова"



ОРИГИНАЛ
 ВЪРНО С

КОНСТАТИВЕН АКТ

за установяване годността за приемане на строежа

Днес, 17.11.2008 г., представители на:

А. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

1. "КРИСТАЛ"ООД, ф.д.№24640/1993г.-СТС № 12440, том 168, сстр 106, със седалище и адрес на управление гр.София, община "Подуяне", ул."Мақтахан" бл.121, вх.Б, ап.30, Булстат:831113527, представлявано от Снежана Ангелова Ичинска с ЕГН 5612146538- управител
2. Иван Петров Ичински с ЕГН 5410097268
3. Росица Рапкова Рапева ЕГН 5707196517
4. Здравка Кирилова Кацарова ЕГН 4507176810
5. Румяна Кирилова Лозанова ЕГН 4808166817
6. Люба Николова Ленкова ЕГН 3410286550
7. Любка Румянова Мелконян ЕГН 7501031959
8. Александър Венелинов Екзаров ЕГН 7105265380
9. Василия Алфредовна Гайфутдинова ЕГН 7512236858
10. Костадинка Първанова Чавдарова ЕГН 5008126397
11. Георги Николов Илиев ЕГН 7706093441 – упр. на "ТЕО ФРУТ-ГЕОРГИ ИЛИЕВ" ЕТ
12. Елеонора Крумова Бояджиева ЕГН 7309227257
13. Анатоли Йорданов Недков ЕГН 7602041723
14. Светослав Маринов Вутев ЕГН 5606063120
15. Красимира Димитрова Тръпкова ЕГН 7510282936, чрез пълномощника си Костадин Димитров Тръпков ЕГН 6812302964
16. Красимира Александрова Белева ЕГН 5212206695
17. Стоян Василев Белев ЕГН 4804286666
18. Александра Стоянова Белева ЕГН 9002236650
19. Десислава Манюлова Тортопова ЕГН 7403287057 – у-л на "ПРИМА ИНТЕЛЕКТ" ЕООД
20. Теодора Тодорова Чавдарова ЕГН 0341056370, чрез представителя си Тодор Стефанов Чавдаров ЕГН 7411016520
21. Стефан Първанов Чавдаров ЕГН 0743016540, чрез представителя си Първан Стефанов Чавдаров ЕГН 7712156560

Б. ПРОЕКТАНТ: ЕТ "СВЕТЛА ТИХОЛОВА", ф.д.№5225/1995 г., БС 040926600, със седалище и адрес на управление, ул."Неофит Рилски"№20, представляван от арх.Светла Тихолова

Проектанти по отделните части на проекта са:

1. Архитектурна част: арх. Светла Калинова Тихолова
2. Конструктивна част: инж. Димитър Георгиев Димитров
3. ВиК част: инж. Гинка Димова Димова
4. Електро част: инж. Емилия Тодорова Колева
5. ОВ част: инж. Елка Матеева Матеева
6. Вертикална планировка: инж.Марин Колев Кюркчиев



- а) Разрешение за строеж №01/25.01.2007 г. издадено от Гл. архитект на СОр-н "Възраждане"
- б) Инвестиционен проект одобрен от Гл. архитект на на СОр-н "Възраждане" 25.01.2007 год.
- в) Дог. за строителство - Нот. акт за учредяване право на строеж №128, т. I, рег. №1141, д. №113/07
- г) Образец 1 - Протокол за предаване и приемане на одобрените проекти и Р.С от 08.01.2007 г.
- д) Образец 2 - Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа от 26.02.2007 г.
- е) Заповедна книга, заверена от "КОНСУЛТ ИНЖЕНЕРИНГ-ЦАНОВА" ЕООД на 28.02.2007 г.
- ж) Образец 3 - Протокол за установяване съответствието на строежа с издадените строителни книжа и за това, че подробният устройствен план е приложен по отношение на застрояването от 27.04.2007 г.
- з) Образец 5 - Акт за уточняване и съгласуване на строителния терен с одобрените инвестиционни проекти и даване на основния репер на строежа от 20.03.2007 г.
- и) Образец 6 - Акт за установяване категорията на почвата и действителните коти на извършените изкопни работи от 20.03.2007 г.
- к) Образец 7 - актове за приемане на извършените СМР по нива и елементи на строителната конструкция - 21 бр. - 07.03.2007 г. - ивични основи от ниво - 4,09 до ниво - 3,69; 11.03.2007 г. - стена между колони 1А до 6А, колони 1А до 6А от - 4,09 до - 0,24; 16.03.2007 г. - подложен бетон от - 4,19 до - 4,09; 29.03.2007 г. - фундамент от - 4,49 до - 3,69; 12.04.2007 г. - шайби, колони и стени от - 3,69 до - 0,42; 19.04.2007 г. - шайби, колони и стени от - 3,69 до - 0,42; 05.05.2007 г. - греди, полета и стълбище до - 0,42; 18.05.2007 г. - шайби и колони от - 0,42 до + 2,36; 26.05.2007 г. - греди, полета и стълбище до + 2,36; 04.06.2007 г. - шайби и колони от + 2,36 до + 5,18; 12.06.2007 г. - греди, полета и стълбище до + 5,18; 22.06.2007 г. - шайби и колони от + 5,18 до + 8,00; 04.07.2007 г. - греди, полета и стълбище до + 8,00; 13.07.2007 г. - шайби и колони от + 8,00 до + 10,82; 25.07.2007 г. - греди, полета и стълбище от + 8,00 до + 10,82; 03.08.2007 г. - шайби и колони от + 10,82 до + 13,64; 16.08.2007 г. - греди, полета и стълбище от + 10,82 до + 13,64; 28.08.2007 г. - шайби и колони от + 13,64 до + 16,36; 12.09.2007 г. - греди, полета и стълбище до + 16,36; 24.09.2007 г. - шайби и колони от + 16,36 до + 19,08; 02.11.2007 г. - греди и полета на покривна плоча до + 19,08.
- л) Образец 12 - актове за установяване на всички видове СМР, подлежащи на закриване, удостоверяващи, че са постигнати изискванията на проекта: подложен бетон - 2 бр. от 16.03.2007 г.; тухлени зидарии - от 10.12.2007 г. - 1 бр.; зидария комини, циментови замазки, шурцове над врати - от 05.05. 2008 г. - 1 бр.; топлоизолации - по фасади, покриви, тераси и мазилки - от 05.08.2008 г. - 1 бр.; ВиК - от 21. 04. 2008 г. до 30.04. 2008 г. - 3 бр.; ОВ - от 10.04.2008 г. до 30.06. 2008 г. - 3 бр.; ЕЛ - от 12. 05. 2008 г. до 31.08.2008 г. - 4 бр.
- м) Образец 14 - Акт за приемане на конструкцията от 08.11.2007 г.
- н) Справка извлечение от записите на системата за производствен контрол на "ХИДРОБЕТОН" ООД - София БЦ "Люлин" и Декларации за съответствие на произведения и доставен на "КРИСТАЛ" ООД бетон за - 11 бр. за периода от 07.03.2007 г. до 10.10.2008 г.;
- о) Дневник на бетоновите работи - 07.03.2007 г. до 01.10.2008 г.
- п) Декларации за съответствие №2734 от 10.09.2007 г. от "Стомана индъстри" АД - гр. Перник и сертификати за армировъчни стомани - 5 бр. от 10.09.2007 г. до 26.09.2007 г.
- р) Протоколи на лиценз. лаборатория за ел. измервания и изпитвания "ЕЛ ИЗ-2000" ЕООД - за контрол на съпротивлението на изолацията в ел. уредби до 1000V - № 30/03.11.2008 г. - за контрол на импеданса Zs на контура "фаза-защитен проводник" - № 31/03.11.2008 г. - за контрол на мълниезащитни заземителни уредби - до и над 1000V - № 32/03.11.2008 г. - за контрол на защитни заземителни уредби - № 33/03.11.2008 г.
- с) Протокол Образец 17 - 72-часова проба на ВиК инсталация при експлоатационни условия
- т) Удостоверение от Дирекция "Софийски кадастър" №70-00-5036/28.10.2008 г.
- Акт за техническо освидетелстване на пътнически асансьор